



Продается просторная 3 к.кв. с эксклюзивным дизайнерским ремонтом. Этаж 8/17. Площадь квартиры - 98,3 м.: спальная комната - 21 м., детская - 18 м., гостиная - 26 м., кухня-столовая - 32 м., лоджия - 5 м. Был осуществлен качественный ремонт с использованием материалов ведущих европейских производителей. Пол в жилых помещениях, столовой - ламинат, коридоре и подиуме, где стоит встроенная кухня с техникой - плитка (пол с подогревом в этих зонах). В квартире два санузла : с душевой кабиной и ванной-джакузи. Отделка современной плиткой. Вся сантехника производства Германия. Установлен водонагреватель на 100 л (Термекс). Потолки многоуровневые с регулируемым точечным освещением. Электрика (розетки, выключатели) пр-во Gira. Стена в столовой отделана натуральным камнем (Оникс). Современная кухня ( пр- во Германия) оборудована техникой европейских производителей : духовой шкаф с кофемашинной Miele, холодильник Bosh, раковина и смеситель из гранитной крошки, варочная панель - керамостекло (Тека). В квартире 3 кондиционера ( в спальном комнате, гостиной и кухне) Panasonic, три телевизора (в кухне Pioneer, гостиной Samsung и ванной комнате). При продаже остается вся мебель и техника. В квартире установлены видеодомофон и охранная сигнализация. Чистый подъезд, благоустроенная придомовая территория с детскими площадками. В шаговой доступности объекты действующей инфраструктуры: детские сады, школы, торговые центры, сетевые магазины, больничный комплекс, до жд. ст. " Фабричная" 5 минут пешком, до м. Выхино на электричке - 35 минут. Один собственник, более 3-х лет в собственности, прямая продажа. Оперативный показ. Цена: 12500000 р.Тел: 89160035882 Гуля, 89167705705 Наталья

Цена : 12 500 000 руб.

Комиссия : Звоните

Тариф : Звоните

Condition : Евроремонт

Общая площадь : 98 м<sup>2</sup>

Количество комнат : 3

Этаж : 8

Этажей : 17

Площадь кухни : 32

Горячая вода : Централизованно

Отопление : Централизованное

**Адрес :**

ул. Чугунова д.15/1,

г. Раменское

Область : Московская область

<http://villa-sol.ru/component/jea/?view=properties&id=401>